



Rif.: 61177343

€ 650 / mese

Negozio in affitto

Montebelluna, Via Alessandro Manzoni - Centro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 34 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore di Montebelluna si propone in locazione un negozio di 34 mq al piano terra. DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE:- 34mq- Categoria catastale C/1- Libero da subito- Ristrutturazione degli spazi nel 2025- NO canna fumaria- Predisposizione impianti autonomi, split caldo - freddo - Alimentazione impianti: energia elettrica- Ape in corso d'opera (impianti non attivi)- Altezza soffitto: 3,40mt- NO controsoffitto- Presenza ampie vetrine con vetrocamera- Servizi siti al piano interrato, ora al grezzo ma su richiesta si consegnano finiti- Spese condominiali irrisorie Situato al piano terra, questo spazio commerciale offre una posizione strategica per chi desidera avviare o espandere la propria attività. La disposizione interna è funzionale per diverse tipologie di attività commerciali e/o direzionali. La posizione centrale garantisce un'ottima visibilità e un flusso costante di passanti, rendendo questo negozio una scelta interessante per chi cerca un'opportunità nel cuore pulsante di Montebelluna. Per ulteriori informazioni non esitate a contattarci!



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

