



Rif.: 61177330

€ 750 / mese

Negozio in affitto

Montebelluna, Via S. Pellico - Centro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 57 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore di Montebelluna località del Centro si propone in locazione un negozio di 57 mq al piano terra, ideale per attività commerciali e/o direzionali. DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE:- 57mq- Categoria catastale C/1- Libero da subito- Ristrutturazione degli spazi nel 2025- NO canna fumaria- Predisposizione impianti autonomi, split caldo - freddo - Alimentazione impianti: energia elettrica- Ape in corso d'opera (impianti non attivi)- Altezza soffitto: 3,40mt- NO controsoffitto- Presenza ampie vetrine con vetrocamera Costruito nel 1970 e ristrutturato nel 2025, questo spazio commerciale offre una posizione strategica per chi desidera avviare o espandere la propria attività. La disposizione interna è funzionale e si presta a diverse soluzioni di arredo e utilizzo, permettendo di personalizzare l'ambiente secondo le proprie esigenze. La vetrina su strada garantisce un'ottima visibilità, attirando l'attenzione dei passanti e potenziali clienti. La zona è ben servita dai mezzi pubblici e offre numerosi parcheggi nelle vicinanze, facilitando l'accesso sia per i clienti che per il personale. Questo negozio rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca uno spazio commerciale e/o direz [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

