



Rif.: 61124654

€ 850.000

Capannone in vendita

Pederobba, Via Zona Industriale

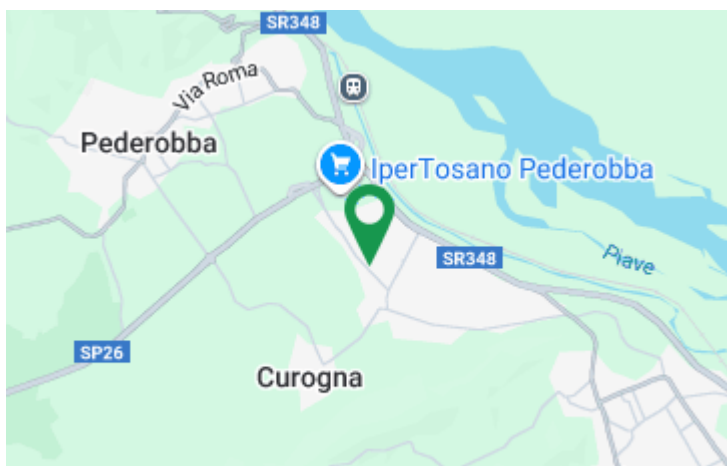
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 900 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	20



Questo immobile è esente da classe energetica

/// NOSTRA ESCLUSIVA DI VENDITA /// Proponiamo IN VENDITA capannone industriale sito presso la zona industriale di Pederobba (TV). DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE:- 750mq ad uso industriale- 150mq ad uso direzionale- Libero da subito- Doppio accesso carico-scarico- Possibilità di creare secondo cancello per entrata-uscita mezzi che combacia con il posizione dei portoni del capannone- Sito in zona ottimale per le attività industriali: a pochi minuti dalla Strada Feltina e a pochi km dall'imbocco della Strada Pedemontana- Uffici di recente costruzione- Altezza portoni: 5mt- Altezza capannone: 6,5mt- Impianti autonomi- Fotovoltaico da 70kW totali: 50kW per zona produzione, 20kW per gli uffici- Caldaia del 2016- Sistemi di emergenza presenti (luce, allarme, videosorveglianza)- Presenza di sistema recupero energia termica - Presenza impianti riscaldamento-raffrescamento sia in zona produzione che uffici, personalizzabile in ogni spazio degli uffici- Presenza linea vita a norma sul tetto del capannone per manutenzioni varie Prezzo di vendita richiesto: 850.000€ Per ulteriori informazioni non esitate a contattarci!

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

