



Rif.: 61105158

€ 600.000

Negozio in vendita

Asolo, Via Croce d'Oro - Casella D'Asolo

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 601 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	20
Piano:	3



Classe energetica: D

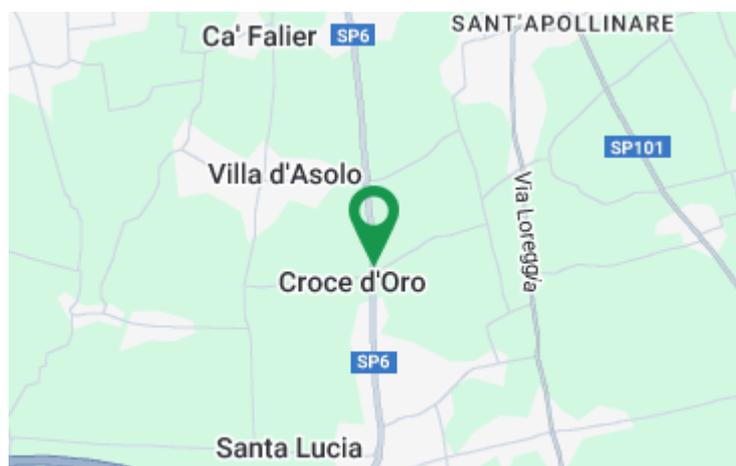
EP globale rinnovabile: 446.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita locale commerciale di 331 mq, categoria catastale C1, precedentemente adibito a ristorante, situato nella zona di Asolo (TV), in posizione comoda e di facile accesso, con ottima visibilità su strada. PIANO TERRA E INTERRATO:- Superficie totale: 331 mq- Numero Locali: 5+ suddivisi in zona bar-ristorante-cucine-sale da pranzo/cena- Presenza servizi igienici adibiti a bagno disabili- Sala pranzo ampia- Al piano interrato 2 spazi adibiti a cantine, ottime per creare spazi di degustazione- Riscaldamento/raffrescamento autonomi con impianto caldo freddo ad aria- Canna fumaria presente- Immobile completamente ristrutturato nel 2022- Libero da subito SPAZI ESTERNI:- Parcheggi privati con presenza di pergola per la copertura dei veicoli- Cortile esterno recintato- Porticato coperto per tavoli all'aperto. L'immobile si presta perfettamente per essere riconvertito in ristorante, pizzeria, bistrot, negozio di rappresentanza o altre attività commerciali che necessitano di visibilità, spazio e una struttura già pronta all'uso.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

