



Rif.: 61088839

€ 225.000

Negozi in vendita

Valdobbiadene, Viale Vittoria

| | |
|------------------------|-----------|
| Tipologia: | negozio |
| Superficie: | mq 85 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | negozio |
| Spese Annuie: | € 750 |
| Posti auto: | 1 |
| Piano: | 1 |

Classe energetica: **F**

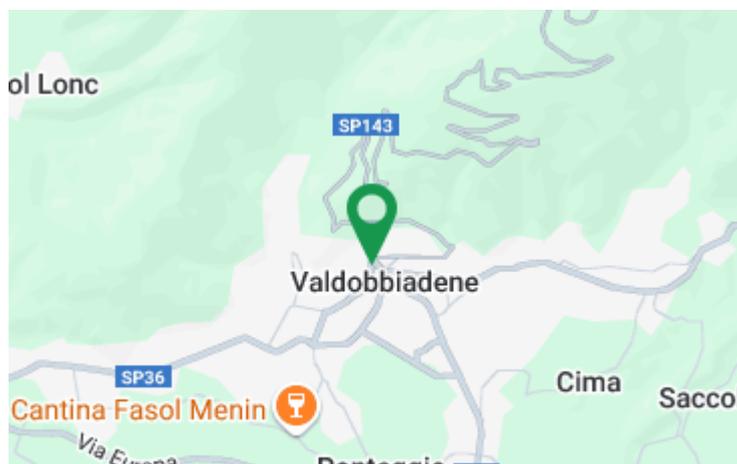
EP globale rinnovabile: 516.52 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

Proponiamo IN VENDITA immobile commerciale a pochissimi passi dalla piazza principale di Valdobbiadene. **IMPORTANTE:** l'immobile è locato fino al 30/11/2025 e verrà consegnato libero. **DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE:**- 85mq- Costruito nel 2010- Ristrutturato nel 2022- Altezza: 3mt- Parcheggio pubblico interrato e 1 garage privato- Riscaldamento con split- NO canna fumaria- SI pompa di calore- SI bagno disabili- APE ok fino al 2032- SI spese condominiali: 750€/anno- Consegnato libero. **Prezzo di vendita:** 225.000€ **ATTENZIONE:** nel prezzo è compreso il garage privato. Per ulteriori informazioni non esitate a contattarci!

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

