

Rif.: 61050260

# € 440.000

## Porzione di bifamiliare in vendita Ormelle, Via Tempio

|                        |                         |
|------------------------|-------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville                   |
| <b>Superficie:</b>     | mq 150 ca.              |
| <b>Locali:</b>         | 4                       |
| <b>Sottotipologia:</b> | porzione di bifamiliare |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0                     |
| <b>Bagni:</b>          | 2                       |
| <b>Box:</b>            | 1                       |
| <b>Posti auto:</b>     | 1                       |
| <b>Piano:</b>          | 2                       |

Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

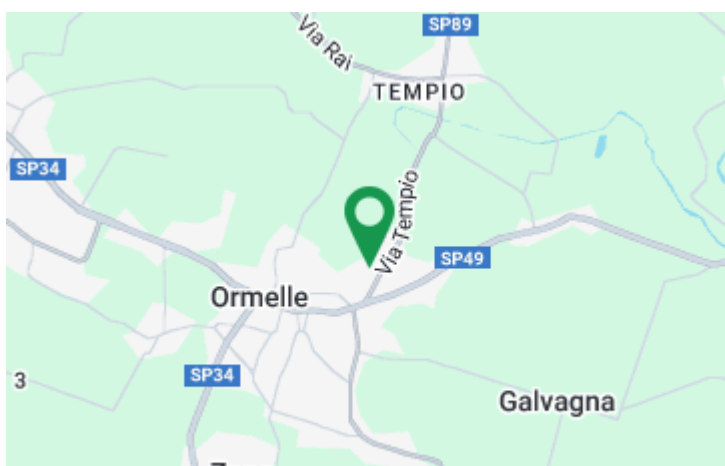
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

L'Agenzia Tecnocasa di Oderzo propone, nel comune di Ormelle, porzione di bifamiliare di nuova costruzione, sviluppata su due livelli e progettata per offrire comfort e funzionalità. L'immobile, attualmente in fase di finitura, si compone di spazi ben distribuiti, con la zona giorno spaziosa e dotata di ampie vetrate che donano luminosità naturale con soggiorno e cucina separati. Completa il piano terra il bagno al piano. Al piano primo troviamo le tre camere da letto, di cui due matrimoniali e il secondo bagno. Completano la proprietà un box auto e un posto auto esterno, garantendo praticità e comodità. Il giardino privato offre uno spazio verde per attività all'aperto e momenti di svago. L'abitazione, in fase di completamento, è stata pensata sia per avere un comfort abitativo di elevate prestazioni, sia per creare, dal punto di vista

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

