



Rif.: 61227441

€ 245.000

Villa singola in vendita

Carbonera, Via Nazario Sauro - Vascon

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 406.34 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.34 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CASA SINGOLA SU UN LIVELLO UNICO CON RUSTICO

ANNESSO Studio Rinascita . propone in esclusiva casa singola su un livello unico con rustico annesso con 1000 mq di scoperto privato.

Rustico: blocco iniziale di 150 mq costruito nei primi anni del 900 su due livelli fuori terra, completamente da ristrutturare escluso il tetto.

Casa singola: ampliamento del rustico effettuato negli anni 70, si sviluppa su un livello unico ed è così strutturato: ingresso con disimpegno centrale, soggiorno e cucina separata, tre camere da letto, di cui una matrimoniale, una doppia e una singola, un bagno finestrato con la doccia. L'immobile è stato oggetto di una ristrutturazione parziale per quanto riguarda il cappotto esterno, il bagno e l'impianto di riscaldamento. Le due proprietà sono confinanti e collegate tramite una

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

