



Rif.: 61154783

**€ 170.000**

## Trilocale in vendita

Breda Di Piave, Via Dei Bersaglieri

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 87 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.100
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1

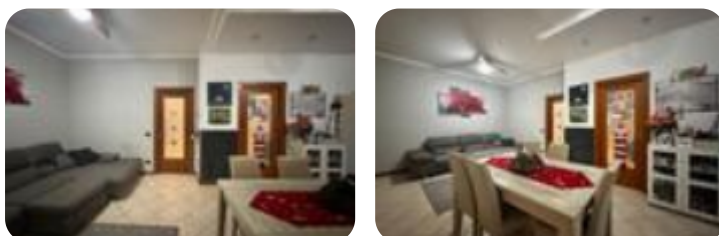
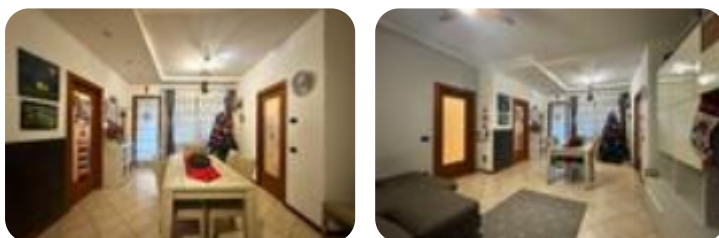
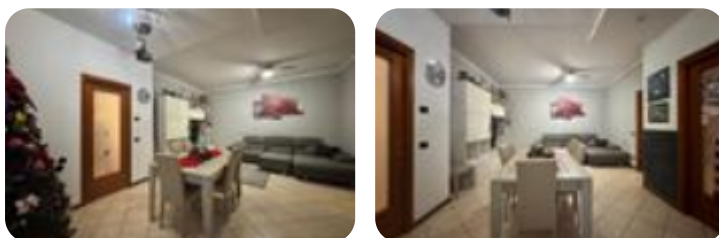
Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 100.14 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.61 kW h/m<sup>2</sup> anno

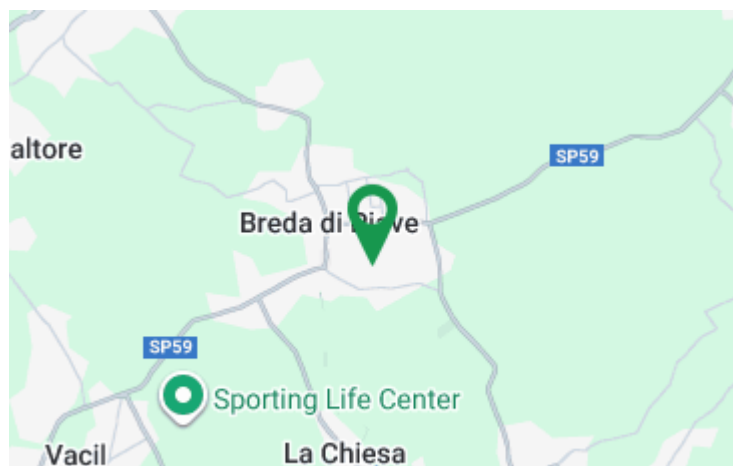
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



Breda di Piave, zona centrale, Studio Rinascita . propone in esclusiva appartamento trilocale con ingresso indipendente situato al piano terra con giardino privato in una palazzina del 2000 composta da sole 14 unità totali. L'immobile è così composto: soggiorno e cucina separata, una camera matrimoniale, una camera singola, un guardaroba finestrato, un bagno finestrato con la vasca e un secondo bagno cieco con la doccia. E' presente un ampio giardino privato di 130 mq che gode di un'ottima esposizione a sud. L'immobile, inoltre, è dotato di impianto di climatizzazione e impianto di allarme. A completare la

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

