



Rif.: 61152717

**€ 185.000**

**Quadrilocale in vendita**

Carbonera, Via Vittorio Veneto - Biban

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 150 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 240        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 2            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

Classe energetica: 

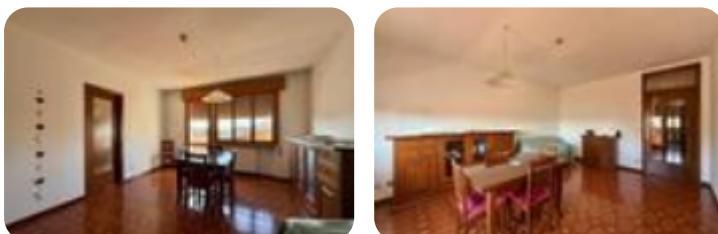
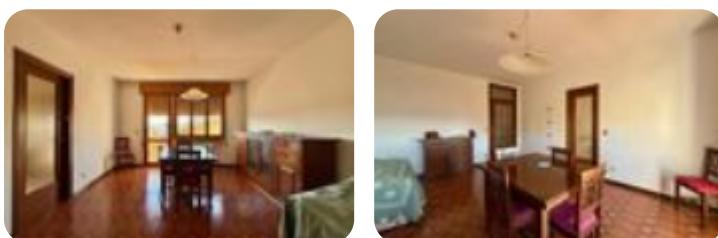
EP globale non rinnovabile: 183.94 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.26 kW h/m<sup>2</sup> anno

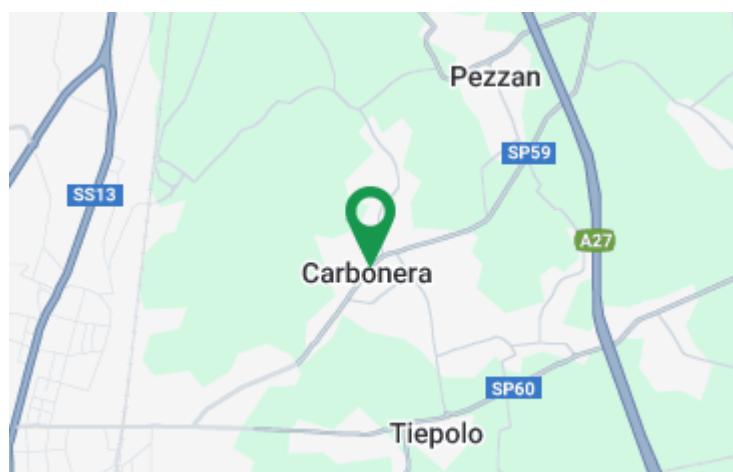
EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

Carbonera, zona Biban, Studio Rinascita Sas propone in esclusiva appartamento trilocale più studio e mansarda situato all'ultimo piano senza ascensore in una palazzina del 1980 formata da sole 5 unità totali. L'immobile è così strutturato: ampio ingresso con soggiorno e cucina separata, disimpegno, due camere da letto matrimoniali, una camera da letto singola e un bagno finestrato con la vasca. Sono presenti due terrazze, con esposizione a sud-ovest, a cui si accede dal salotto e da una delle due camere matrimoniali. La proprietà dispone, inoltre, una spaziosa mansarda finestrata in stile milanese a cui si accede dal vano scala condominiale. Seppur al grezzo dispone di tutti gli attacchi necessari per poter diventare uno spazio abitabile dotato di



## Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

