



Rif.: 61117494

↓ € 75.000

€ 90.000 (-17%)

### Rustico in vendita

Carbonera, Via Nazario Sauro - Vascon

**Tipologia:** rustici / cascine / case

**Superficie:** mq 150 ca.

**Locali:** 4

**Sottotipologia:** rustico

**Spese Annuie:** € 0

**Bagni:** 1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 341.84 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊



Carbonera, zona Vascon, Studio Rinascita . propone in esclusiva porzione di rustico del 1900 su due livelli fuori terra con giardino privato di 400 mq circa. L'immobile è così composto: tramite un ingresso indipendente si accede al piano terra dove troviamo una cucina, un ripostiglio, un bagno finestrato con la doccia, una cantina, due stanze pluriuso e un garage. Tramite una scala interna si accede al piano primo dove troviamo un ampio disimpegno, due camere da letto matrimoniali e un deposito. L'immobile necessita di una ristrutturazione completa.

### Mappa



Scopri  
Punta qui il tuo smartphone

