



Rif.: 60946953

**€ 260.000**

## Porzione di bifamiliare in vendita

Breda Di Piave, Via Molinetto - Saletto-San Bartolomeo

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 168.08 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 168.08 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Breda di Piave - Saletto : Affiliato Studio Rinascita propone bifamiliare su due livelli con scoperto di proprietà. L'immobile, oggetto di continua ristrutturazioni nel corso del tempo, è così disposto : al piano terra troviamo un ingresso con cucina (abitabile) e soggiorno separati, bagno padronale con vasca idromassaggio. Al piano primo invece zona disimpegno, una camera matrimoniale, una camera doppia e una singola. E' presente inoltre un secondo bagno con doccia. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo a radiatori e impianto di climatizzazione già installato. Gli infissi sono in legno con doppio vetro e gli scuri esterni sono in legno. Completano la proprietà un giardino esterno con vialetto di accesso all'abitazione, un locale tecnico e una tettoia per il ricovero delle autovetture. Per prenotare il tuo appuntamento invia un messaggio WhatsApp al 3473933691 oppure al 0422235614.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

