



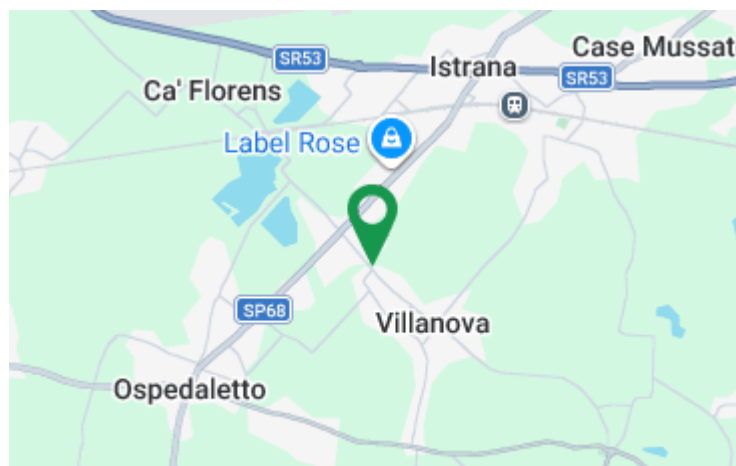
Rif.: 61234467

€ 315.000**Porzione di bifamiliare in vendita****Istrana, Via Monte Santo - Ospedaletto-Villanova**

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare

Classe energetica: **A3****EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

ULTIMA UNITA' DISPONIBILE.Villanova. Proponiamo in vendita in esclusiva ULTIMA porzione di bifamiliare di nuova costruzione in un contesto residenziale di sei unità immobiliari vicino ai principali servizi. L'immobile si sviluppa su due livelli fuori terra e verranno ultimati in classe A3. Ogni abitazione prevede:-al piano terra una loggia che funge da ingresso, una zona giorno di circa 39 mq, un bagno/lavanderia e un garage singolo;- al piano primo due camere matrimoniali, una camera doppia, una camera singola, un bagno e due terrazze spaziose di circa 8mq ciascuna;Completa la proprietà un giardino privato e un posto auto esterno all'interno della proprietà. Tutte le bifamiliari, inoltre, potranno usufruire di parcheggi esterni (uno per ciascuna unità). Possibilità di personalizzare le finiture interne. Consegna con formula CHIAVI IN MANO prevista per la fine del 2026/inizio 2027.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

