



Rif.: 61157336

**€ 160.000**

### Casa indipendente in vendita

Istrana

**Tipologia:** rustici / cascine / case

**Superficie:** mq 280 ca.

**Sottotipologia:** casa indipendente

**Bagni:** 1

**Box:** 1

**Posti auto:** 2



Questo immobile è esente da classe energetica

Istrana. In zona residenziale in centro al paese proponiamo casa singola del 1960 su un lotto di circa 1200mq.

L'abitazione comoda a tutti i servizi si presenta nel suo stato originale e necessita di una ristrutturazione.

L'immobile si dispone su due livelli: -al piano terra troviamo un ingresso, una cucina separata dal soggiorno, uno studio e un ambiente adibito ad ufficio;- al piano primo troviamo due camere matrimoniali, una camera singola e un bagno. Completa la proprietà un giardino di circa 950 mq e altri locali accessori.



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

