



Rif.: 61229697

€ 7.000 / mese

Capannone in affitto

Loria, Via Callalta

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 2.000 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: F

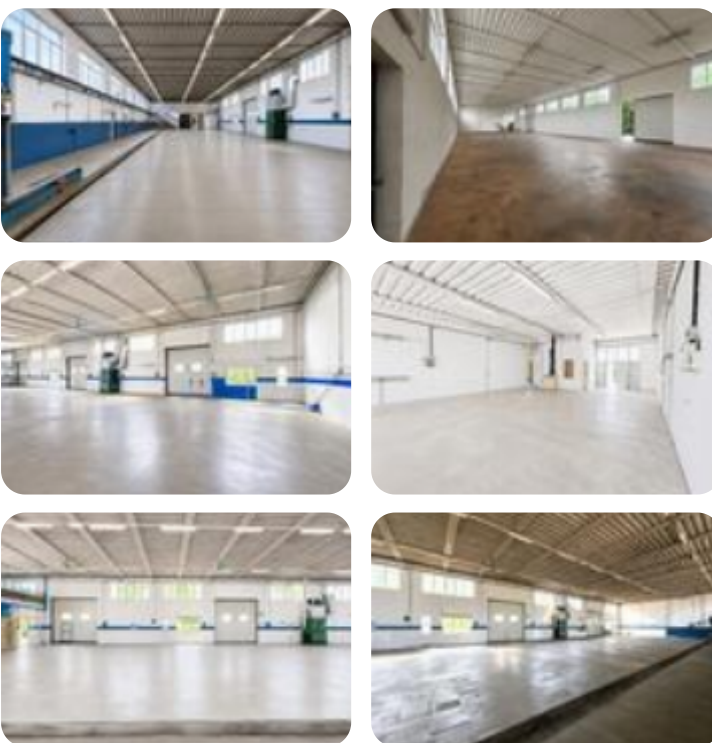
EP globale non rinnovabile: 75.27 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 85.50 kW h/m² anno

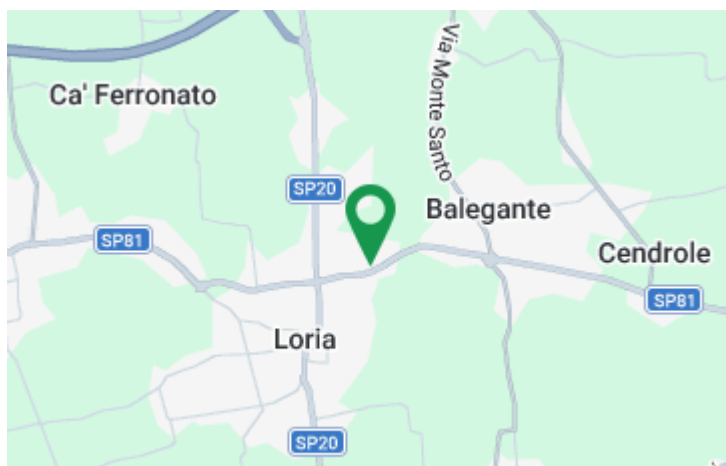
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COMPLESSO INDUSTRIALE DI 2.000 MQ CON UFFICI DI 380 MQ in zona produttiva strategica, proponiamo capannone con superficie di circa 2.000 mq complessivi, ideale per attività produttive, logistiche, di deposito e lavorazioni artigianali. L'immobile è composto da diverse aree operative che consentono una gestione efficiente dei flussi produttivi e della logistica: Capannone di 710 mq con altezza interna di 6 metri; Capannone di 600 mq con altezza interna di 6 metri; Capannone di 270 mq con altezza interna di 4 metri; Zona uffici di 380 mq con ambienti luminosi e numerose finestre apribili. La parte produttiva si presta a molteplici utilizzi grazie alla presenza di ampie superfici open space, accessi per il carico e scarico merci e spazi facilmente organizzabili in base alle esigenze aziendali. Gli uffici, ben separati dalle aree operative, offrono ambienti confortevoli per attività amministrative, commerciali e direzionali, garantendo un'elevata qualità lavorativa grazie all'ottima illuminazione naturale e alla ventilazione assicurata dalle finestre apribili. Caratteristiche principali: Superficie complessiva di circa 2.000 mq; Tre aree produttive/magazzino; Uffici di rappresentanza per 380 m [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

