



Rif.: 61203523

**€ 750 / mese**

**Negozi in affitto**

Castelfranco Veneto, Via Podgora

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600

**Classe energetica:** **E**

**EP globale non rinnovabile:** 126.17 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 126.17 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Proponiamo in locazione negozio di circa 70 mq, ubicato a Castelfranco Veneto (TV), situato in posizione strategica con ottima visibilità grazie alle ampie vetrine fronte strada e alla doppia esposizione, ideale per attività che necessitano di forte impatto commerciale. L'immobile si presenta in open space, facilmente personalizzabile in base alle esigenze operative, ed è dotato di: impianto di illuminazione già installato-riscaldamento e raffrescamento-magazzino al piano interrato, comodo per stoccaggio. Completa la soluzione un ampio parcheggio frontale, elemento chiave per garantire accessibilità e comodità alla clientela. Soluzione ideale per attività retail, studi professionali o servizi al pubblico. UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile è inserito in una zona ben servita e con buon passaggio, rendendolo una soluzione strategica per attività che necessitano di visibilità e accessibilità. 344.0135136Tvha0 Seguici su Facebook ed Instagram, clicca 'mi piace' alla pagina Tecnocasa Industriale Castelfranco e attiva le notifiche per rimanere aggiornato. Scaricando gratuitamente l'App Tecnocasa sullo smartphone sarai sempre aggiornato sulle nostre



## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

