



Rif.: 61180217

€ 6.000 / mese

Capannone in affitto

Paese, Via Delle Marche - Padernello

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.300 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	30



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 127.23 kW h/m² anno

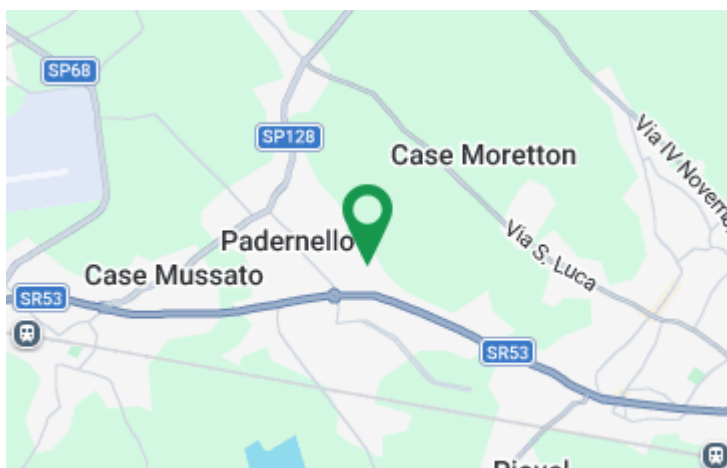
EP globale rinnovabile: 46.79 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE AFFITTASI - Capannone singolo di 1300mq di nuova costruzione ad uso produttivo a Padernello di Paese (TV). **CARATTERISTICHE TECNICHE** Capannone singolo di ampia metratura, pronto all'uso, ideale per attività industriali, artigianali e logistiche. Soluzione funzionale, ben organizzata e strategicamente collegata alle principali vie di comunicazione. **SUPERFICI:** Capannone: circa 1.300 mq. Area esterna: circa 2.000 mq, ideale per manovra mezzi, parcheggi e stoccaggio. **DOTAZIONI:** 3 portoni a raso per carico/scarico rapido e agevole. Ampi spazi di manovra per mezzi pesanti. Accessi comodi e funzionali. **CARATTERISTICHE TECNICHE:** Altezza sottotrave: 7 metri - perfetta per scaffalature, macchinari e stoccaggi in altezza. Copertura a shed per ottima illuminazione naturale. Pannelli a taglio termico per un buon isolamento. Anello antincendio per elevati standard di sicurezza. **UFFICI:** 80 mq di uffici operativi, ideali per gestione amministrativa e direzionale direttamente in sede. **PUNTI DI FORZA:** Immobile pronto all'uso. Ottima funzionalità produttiva e logistica. Ampia area scoperta. Posizione strategica in zona industriale. Ideale

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

