



Rif.: 61166075

**€ 6.500 / mese**

## Capannone in affitto

Piombino Dese, Via dei selgari - Dese

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | capannone    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 1.800 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | capannone    |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Posti auto:</b>     | 50           |



**Classe energetica:** C

**EP globale non rinnovabile:** 707.38 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 707.38 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Capannone di 1.800 mq con altezza sotto trave di 7m e 250mq di uffici. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** In Zona Industriale a Piombino Dese (PD), si propone in Locazione un Capannone di 1700 mq, ideale per attività industriali o logistiche. L'immobile che proponiamo in locazione è un capannone di forma rettangolare, sviluppato su un'unica campata con altezza sottotrave di 7m; E' presente una zona uffici che occupa una superficie di 250 mq garantendo un ambiente di lavoro efficiente e confortevole. Il capannone è dotato di due portoni industriali di dimensioni 4,5 x 5 metri, che facilitano l'accesso e la movimentazione delle merci. L'altezza sottotrave di 7 metri offre ampie possibilità di stoccaggio. La proprietà si estende su un lotto di 3000 mq totali recintati e accessibile da 2 cancelli esterni. **GLI IMPIANTI PRESENTI SONO:**- Impianto Aria Compressa;- Impianto Elettrico e di Illuminazione;- Impianto Anticendio con Anello e Manichette. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile si trova in zona Industriale a Piombino Dese (PD). 344.0135136Tvha0 Segui su Facebook ed Instagram, clicca "mi piace" alla pagina Tecnocasa.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

