



Rif.: 61125942

Informazioni in agenzia

Capannone in vendita

Vedelago, via bassanese - Albaredo

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 19.000 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	20

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 127.23 kW h/m² anno

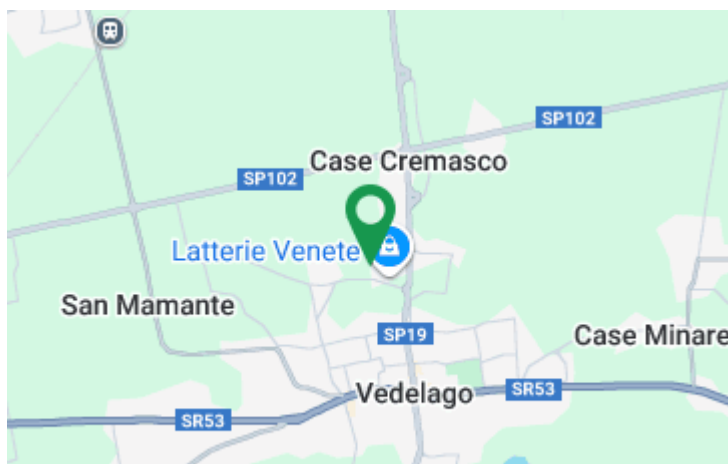
EP globale rinnovabile: 127.23 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Stabilimento industriale di circa 19.000mq, di cui 1.200mq di uffici, con impianto fotovoltaico da 1.144 kWp con GSE e due lotti edificabili industriali da 31.500mq e 6.500mq. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il compendio si estende su oltre 43.500mq, comprendendo:- Stabilimento produttivo di circa 17.500mq Struttura funzionale edificata in due momenti: una prima porzione nel 2012 e il completamento nel 2022, articolata in più campate con altezze variabili tra 8,5 e 15,5 metri, pavimentazione industriale e impianti elettrici, aria compressa e illuminazione installati. Include: 6 carroponti da 6,3 ton 2 baie di carico Anello antincendio con vasca 3 cabine MT da 20.000 Volt Cabina Snam per metanolo copertura, impianto fotovoltaico da 1.144 kWp, con contributo GSE attivo dal 2011 e 2024.- Palazzina uffici di circa 1.200 mq Struttura direzionale disposta su due livelli con ascensore interno, showroom, spogliatoi e mensa. Finiture in Lapitec, pareti divisorie in vetro, cablata in fibra ottica e dotata di impianto di riscaldamento/raffrescamento a pompa di calore.- Aree esterne di circa 26.000 mq Spazi per viabilità

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

