



Rif.: 61109158

€ 150.000

Negozio in vendita

Paese, Via Postumia - Al Maglio

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 360
Box:	1
Posti auto:	50

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 127.23 kW h/m² anno

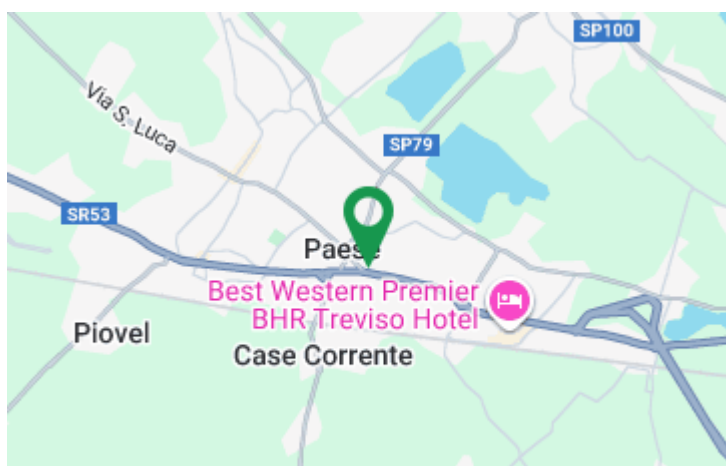
EP globale rinnovabile: 127.23 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

NEGOZIO A REDDITO - OTTIMA OCCASIONE PER INVESTIMENTO - RENDITA DEL 9% Località: Paese (TV) Prezzo richiesto: 150.000 Rendimento annuo: 9% Locazione annua garantita: 13.200 Proponiamo in vendita negozio/ufficio locato con contratto di affitto in essere e rendita garantita del 9% annuo. Ottima occasione per investitori alla ricerca di un immobile a reddito immediato, situato in zona di buon passaggio e ben servita. Superficie: Negozio 180mq + Magazzino di 15mq al piano interrato Condizioni: Buone Contratto di locazione attivo Ottimo inquilino puntuale nei pagamenti ideale per chi desidera un investimento solido e a basso rischio, con reddito stabile e gestione semplificata. Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento, contattaci al 344.0135136. CONTESTO ED UBICAZIONE L'immobile proposto è collocato in una posizione comoda a tutti i principali collegamenti stradali. tvha0 Segui su Facebook ed Instagram, clicca 'mi piace' alla pagina Tecnocasa Industriale Castelfranco e attiva la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

