Affiliato: Studio Industriale Castelfranco Srl
Partita IVA: 04437550249
Via Spagna, 6 31033 Castelfranco Veneto (TV)
Email: tvha0@tecnocasa.it - Tel.: 3756414634

Rif.: 61038407

€ 85.000

Negozio in vendita

Vedelago, Via Unione - Fanzolo

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 300
Posti auto:	10

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 127.23 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 127.23 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

INVESTIMENTO CON RENDITA DEL 9,8% COSA SAPERE DELL'IMMOBILEProponiamo in vendita negozio a reddito al piano terra di circa 85 mq, ubicato a Vedelago (TV), con parcheggio esterno. INVESTIMENTO CON RENDITA DEL 9,8% DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀL'immobile in oggetto si presenta in ottime condizioni con ampi spazi, inserito in un contesto condominiale. Il locale è locato ad una attività di pizzeria ben avviata, al canone annuo di 8.400,00.INVESTIMENTO CON RENDITA DEL 9,8% La soluzione è così caratterizzata:- Superficie interna 85 mq-Dotato di due ampie vetrine fronte strada che consentono un ottima visibilità e luminosità naturale-Posizione ad angolo-Suddiviso in 3 locali-Dotato di magazzino-Dotato di servizio igienico con antibagno-Impianto elettrico, internet, di illuminazione e raffrescamento e riscaldamento-Parcheggio frontale-Canna Fumaria CONTESTO ED UBICAZIONEL'immobile proposto è collocato in una posizione comoda a tutti i principali collegamenti stradali Per ulteriori info chiamaci al: 344 0135136tvha0Seguici su

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.