



Rif.: 61032018

€ 520.000

Capannone in vendita

Morgano, via bosco - Al Sile

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.680 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	15



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 127.23 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 127.23 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Capannone di 1700mq in vendita a Morgano (TV) **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** In Zona Industriale a Morgano Fraz. Badoere è disponibile per la vendita un capannone versatile e ben strutturato. L'immobile si estende su una superficie di circa 1700 mq, distribuiti su due livelli, offrendo ampi spazi per diverse esigenze operative. Al piano terra, si trovano 300 mq dedicati agli uffici suddivisi in 8 ambienti, ideali per accogliere il personale amministrativo. La zona produttiva e uffici si estende per 500 mq, mentre il piano primo offre 900 mq ad uso deposito o produttivo, garantendo ampie possibilità di utilizzo. Una tettoia di 160 mq completa la struttura, offrendo ulteriore spazio coperto. La zona carico/scarico merce accessibile da un portone (4,5 x 5m) ha un'altezza di 7m. La zona uffici/magazzino ha un'altezza di 3m. La proprietà include anche 15 posti auto e un balcone, oltre a 1000mq di spazio scoperto per il massimo comfort. **UBICAZIONE E CONTESTO** La posizione strategica nel comune di Morgano (TV) assicura un facile accesso ai principali servizi e

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

