



Rif.: 60974981

€ 3.000.000

Capannone in vendita

Piombino Dese, via Piave - Dese

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 6.000 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	50


Classe energetica: D
EP globale non rinnovabile: 127.23 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 127.23 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in Vendita un capannone singolo di 6.000 mq con 600mq di uffici/showroom e 366 kW di impianto fotovoltaico. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'**: L'immobile è stato edificato a inizio anni 90 e si presenta in buono stato di conservazione, la superficie totale è di 6.000 mq con un'altezza che varia da 9 a 7m. L'accesso avviene tramite un cancello carraio e 8 portoni (6 x 5 m). Le Caratteristiche principali del capannone sono: Impianto fotovoltaico da 366 kW per un'elevata efficienza energetica. Impianto di riscaldamento e raffrescamento a pavimento in una zona e a termostrisce radianti in un'altra. 600 mq di uffici suddivisi in due piani, ideali per gestire attività amministrative o operative. Impianto di illuminazione già installato, pronto all'uso. Impianto di aria compressa, perfetto per attività industriali o artigianali. 5.000mq di scoperto pertinenziale, ottimo per carico/scarico o per altre esigenze logistiche. Anello Anticendio Perimetrale: Capannone con n.11 Idranti DN 45 e Attacchi DN 70 per Vieili del Fuoco. Ideale per attività

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

