



Rif.: 60878515

€ 1.500 / mese

Ufficio in affitto

Loreggia, Piazza Luciani Papa

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 127.23 kW h/m² anno

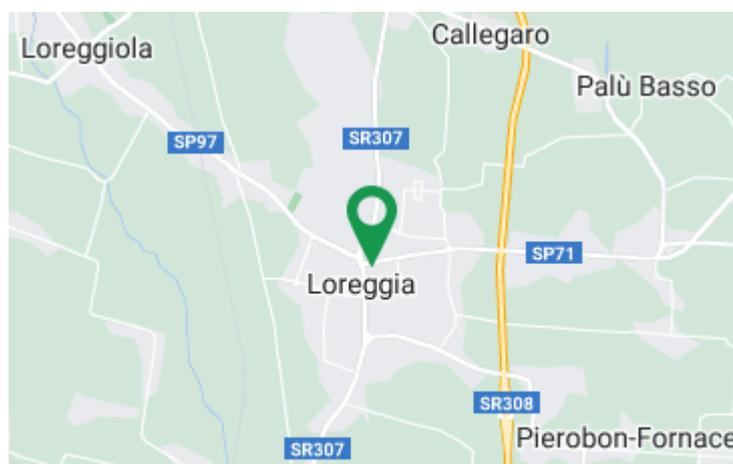
EP globale rinnovabile: 127.23 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE DELL'IMMOBILEA Loreggia in pieno centro del paese proponiamo in locazione un ufficio con possibilità di utilizzo commerciale di 210 mq al piano terra con ulteriori 150 mq di superficie interrata edificato nei primi anni 2000 con ampio parcheggio frontale. L'immobile è facilmente raggiungiile con parcheggio a pochi metri e si trova adiacente ad altre attività commerciali già ben avviate.**DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'**La superficie coperta commerciale è di 210 mq e si compone con un primo spazio open space e con 5 uffici chiusi e finestrati di circa 20 mq ciascuno oltre a un magazzino interrato di 150 mq. Esternamente è presente un ampio parcheggio pubblico utilizzabile dal condominio.Vi è impianto di riscaldamento e raffrescamento, a metano e un servizio igienico con bagno e antibagno.Questo tipo di immobile è ideale per attività ad uso commerciale di vendita al dettaglio o per attività direzionali.SI PRECISA CHE IL CANONE PROPOSTO E' IL SEGUENTE:- 1 ANNO - 1.500,00 AL MESE - 2 ANNO - 1.600,00 AL MESE - DAL TERZO ANNO IN POI 1.800,00 AL MESE.**UBICAZIONE E CONTESTO**l'immobile si trova nel

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

