



Rif.: 60808935

**€ 700 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Paese, via Postumia - Al Maglio**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 200
<b>Posti auto:</b>	5



**Classe energetica:** C

**EP globale non rinnovabile:** 127.23 kW h/m<sup>2</sup> anno

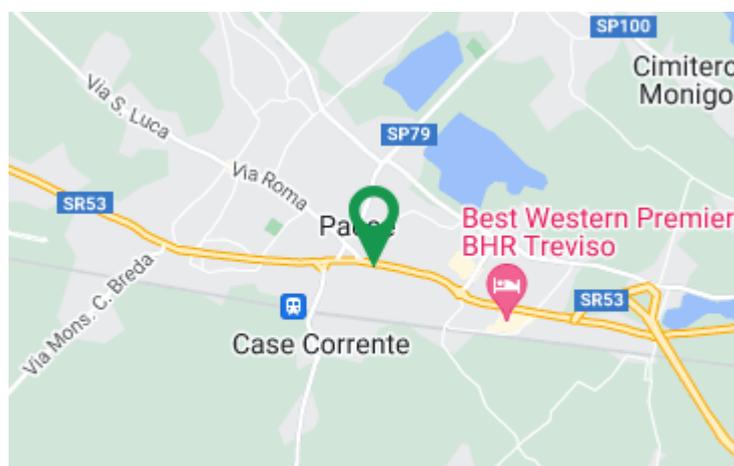
**EP globale rinnovabile:** 127.23 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILEA** Paese proponiamo in affitto un ufficio di 75mq edificato nei primi anni 2000 con ampio parcheggio frontale. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** Il locale si trova in una zona commerciale, il quale ospita attività ben avviate. La superficie è di 75 mq e si compone di un open space al piano terra e un magazzino sotterraneo. E' caratterizzata da 2 vetrine che sono fronte strada e donano luminosità all'ambiente, oltre che un'ottima visibilità. Esternamente è presente un ampio parcheggio pubblico utilizzabile dal condominio. Vi è impianto di riscaldamento e raffrescamento, con pompa di calore e un servizio igienico con bagno e antibagno. Questo tipo di immobile è ideale per attività ad uso commerciale di vendita al dettaglio. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile si trova nel comune di Paese in una zona ad alto traffico veicolare. 344.0135136tvha0 Segui su Facebook ed Instagram, clicca 'mi piace' alla pagina Tecnocasa Industriale Castelfranco e attiva le notifiche per rimanere aggiornato. Scaricando gratuitamente l'App Tecnocasa sullo smartphone sarai sempre aggiornato sulle nostre proposte di vendita e locazione.

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

