

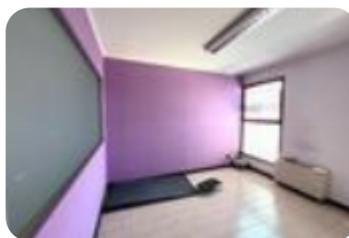
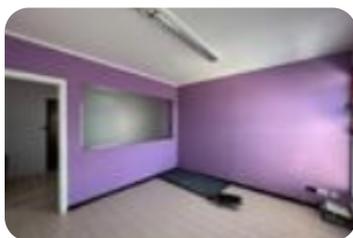
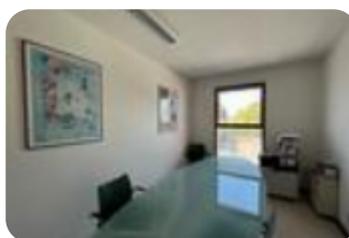
Rif.: 60789858

**€ 600 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Vedelago, Via F. Crispi**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 20
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** **B**

**EP globale non rinnovabile:** 127.23 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 127.23 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Immobile direzionale di 90mq circa con numerosi parcheggi a Vedelago. **DESCRIZIONE E**

**PARTICOLARITÀ** Proponiamo in locazione un comodo e luminoso ufficio di 90 mq situato al primo piano di una palazzina interamente direzionale. Risulta essere ben disposto e spazioso poichè suddiviso in: open space, 5 stanze operative, una dedicata a riunioni e un servizio igienico con bagno e anti bagno. Si presenta in buone condizioni di manutenzione ed è dotato di impianto di riscaldamento e raffrescamento autonomo tramite termoconvettori. Risulta esser ideale per attività come commercialisti, studi di architettura, centri contabili e studi professionali. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'ufficio si trova in un Quartiere sia residenziale ad alta densità, sia composto da numerose attività commerciali e industriali, è dotato di comodi parcheggi e da la possibilità di sfruttare le strutture esistenti per posizionare loghi grafiche e pubblicità essendo visibile da molti punti e vicino alla strada statale di Vedelago. 0499563296pdhi1 Segui su Facebook ed Instagram: dica 'mi piace' alla pagina Tecnocasa Industriale Padova

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

