Affiliato: Industriale Lvs Sas
Partita IVA: 05070200265
Via Giacomo Zanella, 4/B 31100 Treviso (TV)
Email: tvci1@tecnocasa.it - Tel.: 3294717200















Rif.: 61299118

€ 800 / mese

Negozio in affitto

Preganziol, Via A. Manzoni

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 600
Piano:	1

Classe energetica: A1

EP globale non rinnovabile: 237.45 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Tecnocasa immobili per l'impresa propone, in esclusiva in locazione, un negozio di 85 mq sito in Via Manzoni, 11 a Preganziol, in posizione strategica e ben servita.Il negozio di 85mq, sito al piano terra, è così suddiviso:2 locali distinti, ideali per organizzare al meglio l'attività;1 servizio igienico con antibagno, comodo e funzionale.L'immobile è valorizzato da n. 4 importanti vetrine che garantiscono luminosità e una presenza elegante e riconoscibile, ideale per attività che puntano su qualità e immagine.L'impianto di riscaldamento e raffrescamento è autonomo tramite split, per un controllo totale del clima interno in ogni stagione.L'unità dispone di numerosi posti auto esterni liberi nelle immediate vicinanze, comodi per clienti e collaboratori.Il prezzo di locazione richiesto è pari a Euro 850,00.Le spese condominiali ammontano a Euro 600,00/anno.Un'opportunità ideale per attività commerciali e studi professionali che desiderano affermarsi in una zona ad alto passaggio e forte visibilità.La zona è caratterizzata da un costante e intenso flusso sia pedonale che veicolare.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.