Affiliato: Industriale Lvs Sas
Partita IVA: 05070200265
Via Giacomo Zanella, 4/B 31100 Treviso (TV)
Email: tvci1@tecnocasa.it - Tel.: 3294717200















Rif.: 61290490

€ 1.950 / mese

Negozio in affitto

Treviso, Via Rialto - Centro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 1.000
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 227.96 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

A Treviso, nel cuore di Vicolo Rialto: il tuo locale con plateatico esternoDescrizioneC'è un indirizzo, a Treviso, che parla da solo.Vicolo Rialto. Una via che evoca storia, charme e passaggio pedonale costante. Qui, in uno degli angoli più suggestivi del centro, si libera uno spazio pensato per chi vuole dare forma a un'idea di ristorazione curata, elegante e riconoscibile.90 mq pronti a diventare il tuo progetto.L'immobile si presta naturalmente a una destinazione legata alla ristorazione e al beverage: l'area principale accoglie la sala, mentre il retro ospita una stanza dedicata a laboratorio, ideale per preparazioni a freddo, pasticceria, panificazione, assemblaggio o cucina senza cottura. PRECISAZIONE IMPORTANTE – CANNA FUMARIAL'immobile NON ha la possibilità di installare una canna fumaria.Questa caratteristica lo rende non idoneo per cucine che richiedono cottura con fumi (es. griglie, fritture, forni a legna, cucina tradizionale completa).È invece perfetto per attività che non necessitano di canna fumaria, come:Bistrot a freddo, taglieri, panini, insalatePasticceria, gelateria, cioccolateriaWine bar, cocktail bar, caffetteriaGastronomia a freddo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.