



Rif.: 61252300

€ 590 / mese

Negozi in affitto

Villorba, Via Piavesella - Carità

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 268.38 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

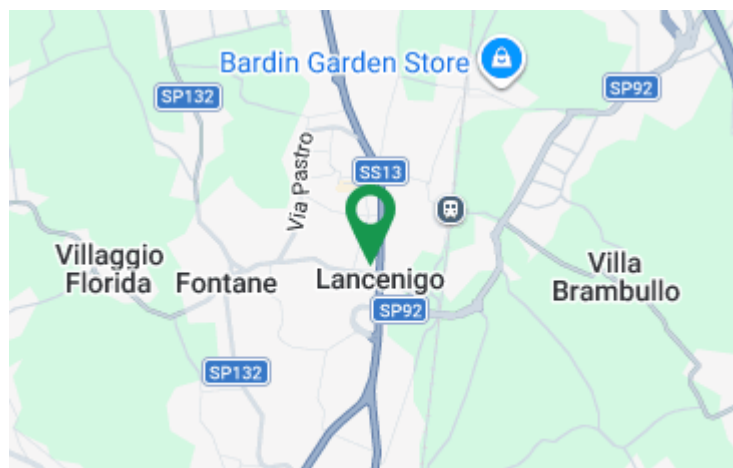
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Tecnocasa immobili per l'impresa propone in esclusiva, in locazione, un locale commerciale di 80mq sito su fronte strada in Via Piavesella, 6 a Villorba, in una traversa di Via Roma, una delle arterie commerciali più strategiche e visibili della zona. Il negozio di 80 mq, sito al piano terra, è così suddiviso: 2 locali, facilmente personalizzabili; 1 servizio igienico con antibagno, comodo e funzionale. L'immobile, ubicato su fronte strada, dispone di n. 2 vetrate, che garantiscono massima visibilità e luminosità naturale, valorizzando ed assicurando al meglio l'esposizione del locale. L'impianto di riscaldamento e raffreddamento è autonomo tramite split, per un controllo totale del clima interno in ogni stagione. Numerosi inoltre sono i parcheggi liberi nelle immediate vicinanze, ideali per clienti e personale. Il prezzo di locazione richiesto è pari a Euro 590,00 + IVA. Le spese condominiali sono assenti. Un'opportunità ideale per attività commerciali, showroom, studi professionali o punti vendita che desiderano affermarsi in una zona di forte passaggio e massima visibilità.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

