



Rif.: 61252263

€ 600 / mese

Negozio in affitto

Spresiano, Piazza Mauro Sordi

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 66 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Piano:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 201.49 kW h/m² anno

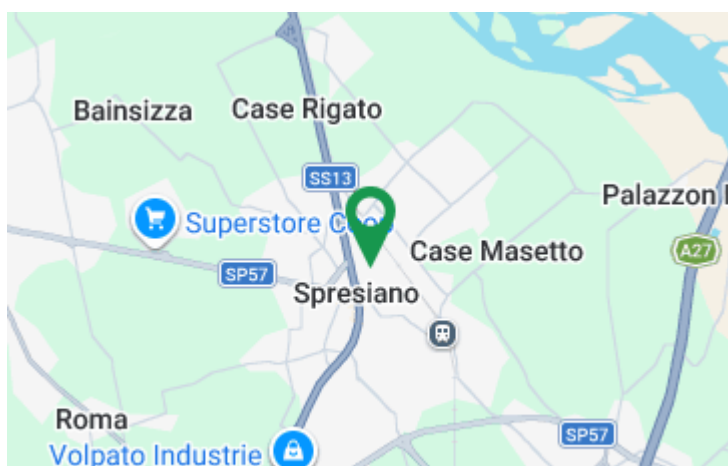
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Spresiano NEGOZIO/OPEN SPACE 60 mq in PIAZZA Vettrine ampie, Climatizzato, Libero subito
Descrizione: Posizione Strategica: Situato nel cuore pulsante di Spresiano, direttamente in piazza, questo locale commerciale gode di un'alta visibilità e di un passaggio pedonale costante, specialmente nei giorni di mercato. Caratteristiche del Locale: Superficie: 60 mq calpestabili open space, facilmente personalizzabili. Esposizione: Vetrato su due lati con ampie vetrate apribili a vasistas, che garantiscono un'illuminazione naturale eccezionale e la possibilità di areare l'ambiente. Impianti: Riscaldamento: a fan coil (efficiente e silenzioso). Raffreddamento: condizionatore split (freddo/caldo). Servizi: Bagno interno. Allestimento e Flessibilità: All'interno è presente un arredamento di panche/parure (completo di elementi d'arredo) che può essere: Acquistato a parte (per chi vuole aprire subito senza pensieri). Completamente rimosso (per chi preferisce allestire l'ambiente secondo la propria immagine aziendale). Destinazione d'uso: Perfetto per uffici, studi professionali, showroom, estetica, parrucchiere, attività commerciali al dettaglio o punti vendita. Disponibilità: Libero da fine...

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

