



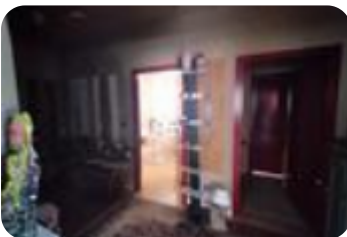
Rif.: 61242720

€ 850 / mese

Ufficio in affitto

**Breda Di Piave, Via Sergente Massimiliano
Davanzo - Saletto-San Bartolomeo**

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 280 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 132.38 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

La sede che cercavi a San Bartolomeo: 268 mq totali a soli 850€! Testo: Hai un'attività in crescita e hai bisogno di spazio? Questo è il locale che fa per te! Situato nel cuore di San Bartolomeo (Breda di Piave), proponiamo in affitto un immobile commerciale al piano terra di oltre 260 metri quadrati. La particolarità? La suddivisione perfetta tra zona vendita/rappresentanza e zona operativa. La zona negozio (120 mq) è composta da 6 locali luminosi e un bagno: puoi destinare ogni stanza a uno scopo specifico (accoglienza, sala trattamenti, uffici, spogliatoi o showroom). Il punto di forza è il magazzino (160 mq), direttamente collegato al negozio, che ti offre la massima libertà per organizzare il deposito merci o il tuo laboratorio senza dover uscire all'esterno. Perché sceglierlo? Zero spese condominiali: paghi solo il canone e le utenze che consumi. Disponibilità immediata: puoi iniziare la tua attività domani. Prezzo: 850€ + IVA. Non perdere questa occasione! Contattaci per un sopralluogo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

