

Rif.: 61237989

**€ 5.000 / mese**

**Negozio in affitto**

Treviso, Corso del Popolo - Centro

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 454.64 kW h/m<sup>2</sup> anno

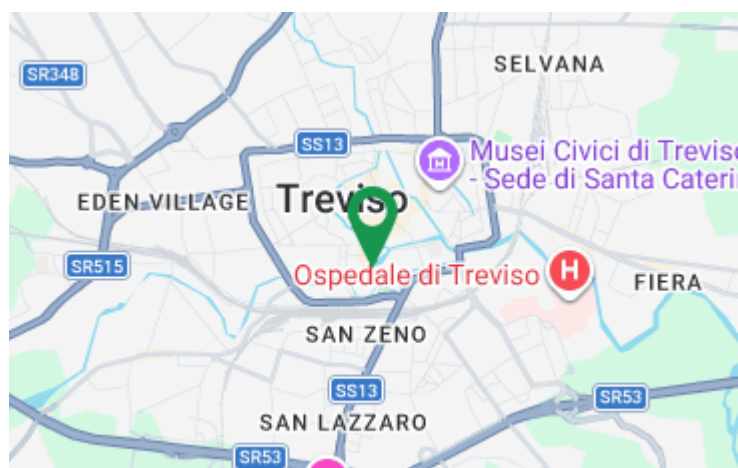
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP estiva del fabbricato:** 😊



Treviso – Opportunità Retail/FOOD nel distretto della moda e del loisir giovanile Location Privilegiata L'immobile sorge nel raggio di 100 metri da Piazza Borsa e Piazza Vittoria, il triangolo strategico che collega la stazione ferroviaria al salotto buono della città. Il bacino di utenza è caratterizzato da un mix di turismo, shopping e intensa movida giovanile. L'Immobilie in Sintesi Superficie: 130 mq (Piano Terra 65 mq / P1 65 mq). Layout: Spazio fluido e modulabile, con possibilità di creare un percorso espositivo su due piani. Servizi: Locale dotato di bagno al piano superiore e climatizzazione autonoma (caldo/freddo con split), per massima indipendenza senza vincoli condominiali di orario. Stato: Libero e pronto per un progetto di personalizzazione chiavi in mano. Target di Business Suggestiti Perfetto per un flagship store o un flagship restaurant di dimensioni contenute ma di grande impatto. Il flusso pedonale suggerisce l'insediamento di: Abbigliamento: Brand che cavalcano i trend giovanili, sneaker culture, fast fashion di nicchia. Ristorazione: Format innovativi, drink & food di qualità, ideate per un locale che voglia sfruttare l'aperitivo e la cena giovane. Serv [...]

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

