



Rif.: 61236168

## € 165.000

### Negozio in vendita

Treviso, Viale Luigi Luzzatti

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 298.74 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Treviso, proponiamo in vendita un immobile di 100 mq commerciali, attualmente suddiviso in 3 locali. Caratteristiche principali: 2 vetrine fronte strada – grande visibilità per attività o showroom 2 posti auto riservati (rari in città, valore aggiunto) 1 bagno con antibagno – comodo e funzionale Spazi interni facilmente riconfigurabili Spese condominiali: circa 2.000 €/anno Perché vedere questa soluzione? Adatto a libero professionista, piccola attività commerciale, rivendita, affittacamere o residenza con ingresso indipendente. Due posti auto riservati raddoppiano le possibilità d'uso. Le

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

