



Rif.: 61232412

€ 240.000

Ufficio in vendita

San Biagio Di Callalta, Via Roma - Santa Caterina

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	4
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 330.53 kW h/m² anno

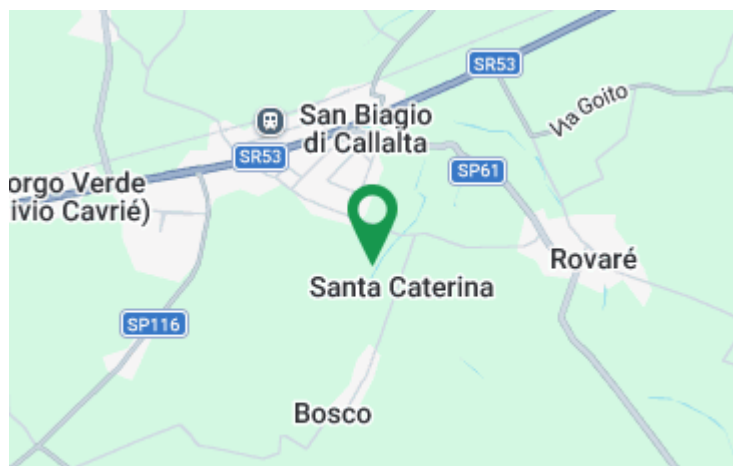
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Tecnocasa immobili per l'impresa propone in esclusiva in vendita un ufficio direzionale di 200mq, situato al primo piano di un edificio in Via Roma, 22 a San Biagio di Callalta. L'unità è così suddivisa: 5 locali ideali per studi professionali e/o aziende; 1 servizio igienico completo di antibagno; 1 magazzino per una gestione ottimale dello spazio e/o archivio documenti; 1 cucina pratica e funzionale. L'ufficio è dotato di un impianto di riscaldamento e raffreddamento autonomo con split, garantendo il massimo confort in ogni stagione. L'immobile gode di un'ottima luce naturale grazie alla presenza di vetrate. L'unità si caratterizza per la presenza di una travatura a vista, che dona un tocco di classe e personalità all'ambiente, creando un'atmosfera accogliente e di prestigio. L'ambiente, immerso nella natura, è ideale per lavorare in un contesto tranquillo e stimolante. I posti auto riservati sono n. 4, un valore aggiunto per la comodità. Ogni spazio è stato studiato per offrire

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

