



Rif.: 61222687

€ 4.000 / mese

Negozio in affitto

Treviso, Viale IV Novembre - Fiera

| | |
|------------------------|------------|
| Tipologia: | negozio |
| Superficie: | mq 200 ca. |
| Locali: | 2 |
| Sottotipologia: | negozio |
| Spese Annuie: | € 1.700 |
| Box: | 1 |
| Posti auto: | 2 |
| Piano: | 1 |



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 95.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

TREVISO – LOCALE COMMERCIALE DI RAPPRESENTANZA, 200 mq, 3 VETRINE, PARCHEGGIO PRIVATO pochi passi dal centro storico – contesto centrale e ben visibile. CARATTERISTICHE PRINCIPALI Superficie totale: 280 mq così distribuiti: Piano terra: 200 mq (open space/commerciale) Interrato: 80 mq (ideale come magazzino/archivio/deposito) Esposizione e visibilità: 3 vetrine su strada Servizi: 1 bagno Climatizzazione: riscaldamento e raffrescamento autonomo a soffitto Posti auto esclusivi: 2 posti auto riservati + 1 garage di pertinenza Spese condominiali: € 1.700/anno POSIZIONE A pochi passi dal centro storico di Treviso, zona ben servita e con buon passaggio pedonale/carrozzabile. Ideale per attività di vendita al dettaglio, uffici di rappresentanza, showroom, servizi. CONDIZIONI ECONOMICHE (FLESSIBILI) Canone mensile richiesto: € 4.000 + IVA Possibilità di scaletta iniziale (es. canone ridotto nei primi mesi/anni, |

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

