



Rif.: 61215458

**€ 3.500 / mese**

## Capannone in affitto

San Biagio Di Callalta, Via Giacomo Matteotti - Bagnon

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | capannone    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 1.100 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 1            |
| <b>Sottotipologia:</b> | capannone    |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0          |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



Questo immobile è esente da classe energetica

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) – ZONA

LOGISTICA/ARTIGIANALEAFFITTASI PORZIONE DI CAPANNONE – 1.100 mq – USO DEPOSITO+ AREA ESTERNA ESCLUSIVA DI 7.000 mq

DESCRIZIONE: All'interno di un complesso immobiliare più ampio (fabbricato totale di 3.000 mq), si affitta una porzione di 1.100 mq

destinata ad esclusivo uso deposito/magazzino. L'immobile è libero da subito, perfetto per stoccaggio merci, logistica, deposito materiali,

archivio, rimessaggio mezzi o attrezzature. CARATTERISTICHE

IMMOBILE: Superficie coperta: 1.100 mq Area esterna esclusiva di 7.000 mq – ampissima manovra per mezzi pesanti, bilici, container 1 portone

carrabile di accesso Impianto di allarme già presente e funzionante Altezze e spazi adatti al deposito Possibilità di uffici al piano

primo (da valutare in base alle esigenze dell'attività) VANTAGGI

POSIZIONE: Comune di San Biagio di Callalta – ottimi collegamenti con Treviso, Venezia, A27 e A28 Zona a vocazione logistico/artigianale

Disponibilità immediata DESTINAZIONE D'USO: Esclusivamente

deposito (non attività produttiva, né vendita al pubblico)

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

