



Rif.: 61196690

€ 470 / mese

Negoziò in affitto

Treviso, Viale Brigata Marche - Selvana

Tipologia:	negoziò
Superficie:	m ² 80 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 700
Piano:	1



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 284.59 kW h/m² anno

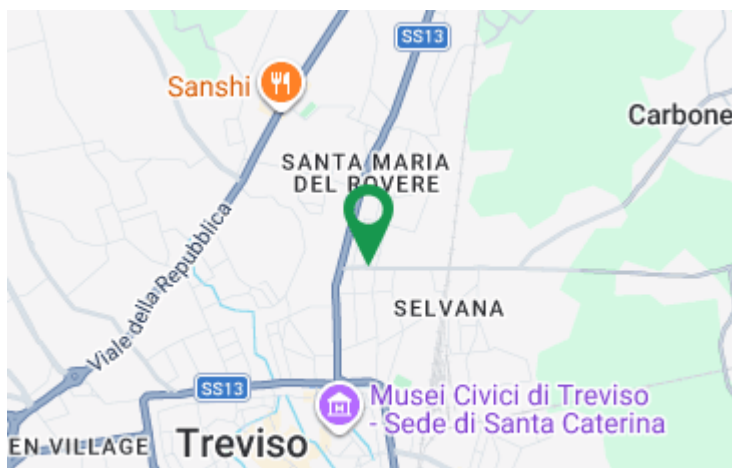
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Tecnocasa immobili per l'impresa propone, in esclusiva in locazione, un locale commerciale di 70mq sito in Viale Brigata Marche, 9, in posizione strategica a ridosso del PUT e del centro di Treviso. Il negoziò di 70 mq, sito al piano terra, è così suddiviso: Open space, facilmente personalizzabile; 1 servizio igienico con antibagno, comodo e funzionale. L'immobile, ubicato su fronte strada, dispone di n. 2 vetrate, che garantiscono massima visibilità e luminosità naturale, valorizzando ed assicurando al meglio l'esposizione del locale. L'impianto di riscaldamento e raffreddamento è autonomo tramite split. La struttura dispone inoltre di numerosi posti auto esterni liberi nelle immediate vicinanze, comodi per clienti e collaboratori. L'unità si presenta con finiture da rinnovare, offrendo l'opportunità di personalizzare gli spazi secondo le esigenze della propria attività. Il prezzo di locazione richiesto è pari a Euro 470,00. Le spese condominiali sono pari a Euro 700,00 all'anno. Un'opportunità ideale per attività commerciali, showroom, studi professionali o punti vendita che desiderano affermarsi in una zona di forte passaggio e massima visibilità.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

