



Rif.: 61183829

**€ 5.880 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Treviso, Via Fonderia - Santa Maria Del Rovere**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 610 ca.
<b>Locali:</b>	12
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 4.000
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 139.71 kW h/m<sup>2</sup> anno

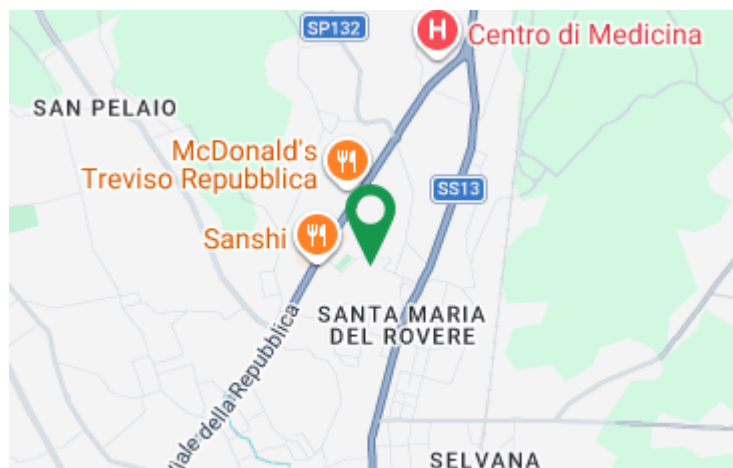
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Tecnocasa immobili per l'impresa propone in esclusiva in locazione un ufficio direzionale di 600mq, situato al primo piano con ascensore di un edificio in Via Fonderia, nelle immediate vicinanze di Viale della Repubblica, una delle principali arterie commerciali di Treviso. L'unità è così suddivisa: Reception, perfetta per accogliere clienti e partner in un ambiente raffinato; 11 locali ideali per studi professionali e/o aziende; 2 servizi igienici completi di antibagno; 1 servizio igienico a norma disabile; 1 magazzino per una gestione ottimale dello spazio e/o archivio documenti. L'ufficio è dotato di un impianto di riscaldamento e raffreddamento centralizzato con fancoil, garantendo il massimo confort in ogni stagione. L'immobile gode di ottima luce naturale grazie alla presenza di vetrate. Numerosi sono inoltre i parcheggi liberi nelle immediate vicinanze, perfetti per ospiti e collaboratori. Ogni spazio è stato studiato per offrire un ambiente di lavoro raffinato, moderno ed efficiente, ideale per aziende che desiderano distinguersi e accogliere clienti e partner in un contesto prestigioso. Il canone di locazione è pari a Euro 5.880,00 + IVA. Le spese condominiali sono pari a Euro 4.000,00 + IVA.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

