



Rif.: 61180245

€ 400 / mese

Negozio in affitto

Preganziol, Via IV Novembre

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 560.42 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Locale Commerciale al Piano Terra con Vetrina Antisfondamento a Preganziol (TV) Vieni a scoprire questa eccellente opportunità commerciale situata nel cuore di Preganziol. Questo locale commerciale al piano terra offre una posizione strategica e una serie di comfort ideali per avviare o espandere la tua attività. Caratteristiche dell'immobile: Posizione: Situato su una strada laterale dell'arteria principale che collega Treviso-Mestre. Superficie: Con una metratura di 40 metri quadrati, questo locale offre uno spazio ampio e flessibile per adattarsi alle esigenze della tua attività. Servizi: Dotato di un bagno e di un piccolo retro bottega utilizzabile come ripostiglio per conservare materiali e forniture. Comfort: L'ambiente interno è climatizzato grazie a uno split a pompa di calore, garantendo un clima piacevole sia in estate che in inverno. Parcheggi: Numerosi parcheggi nelle vicinanze rendono comodo l'accesso per clienti e fornitori. Condizioni di Affitto: Prezzo: Affittabile a soli 400€ al mese, senza spese condominiali aggiuntive. Questo locale commerciale rappresenta un'opportunità unica per avviare o espandere la tua attività in una posizione privilegiata e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

