



Rif.: 61179791

€ 3.000 / mese

Negozio in affitto

Treviso, Via Calmaggione - Centro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 339.89 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Si affitta prestigioso locale commerciale di 50 metri quadri, situato in Calmaggione, nel cuore del centro storico di Treviso. La posizione, tra le più ricercate e frequentate della città, garantisce una visibilità eccezionale e un passaggio pedonale continuativo. L'immobile, attualmente libero e disponibile da subito, si presenta come un ampio open space dalle notevoli potenzialità. Una delle sue caratteristiche più distintive è la possibilità di realizzare un ingresso con vetrate su due lati, soluzione che massimizzerebbe la luminosità naturale e l'esposizione verso la via, offrendo un'immagine di grande impatto per qualsiasi attività. L'unità è dotata di un servizio igienico privato e di un impianto autonomo per il riscaldamento invernale e il raffrescamento estivo, che assicurano il massimo comfort e la totale indipendenza gestionale. Non sono previste spese condominiali a carico dell'inquilino. Si tratta di un'opportunità unica per insediare un'attività di alto profilo, ideale per boutique, gallerie d'arte, gioiellerie, studi di progettazione o qualsiasi esercizio commerciale che ricerchi una sede di assoluta prestigio nel cuore pulsante di Treviso. Per maggiori informazioni...

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

