



Rif.: 61175560

€ 5.000 / mese

Negozio in affitto

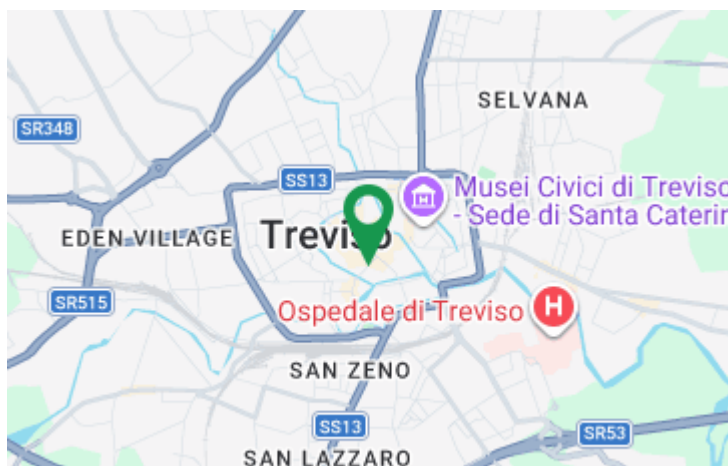
Treviso, Via Martiri della Libertà

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Progetto Esclusivo nel Cuore di Treviso - Consegna 2026Ristrutturazione su misura in centro storicoLOCAZIONE: Prestigioso immobile di 163 mq + 17 mq soppalco, con doppio ingresso, situato in posizione strategica a pochi passi da Piazza Borsa.STATO ATTUALE: L'immobile si presenta come 'grezzo', pronto per essere plasmato secondo le tue esigenze. Gli interventi strutturali fondamentali sono già definiti:Efficienza Energetica: Facciata con doppia vetrata per massimo comfort acustico e termico.Climatizzazione Autonoma: Impianto di riscaldamento e raffrescamento a pompa di calore.Layout: Ampio open space su due livelli, con previsione per la realizzazione di due servizi igienici.OPPORTUNITÀ UNICA: Avrai la possibilità di concordare le finiture e i dettagli del restauro in accordo diretto con la proprietà, per creare uno spazio su misura per te (abitazione, studio professionale, atelier, ecc.).CONSEGNA: L'immobile sarà completamente restaurato entro la fine del 2026.CANONE DI LOCAZIONE: € 5.000/mese.SPESE: Nessuna spesa condominiale.

Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

