

Rif.: 61151122

€ 550 / mese

Negozio in affitto

Spresiano, Via Dante Alighieri - Busco

Tipologia: negozio

Superficie: mq 50 ca.

Locali: 1

Sottotipologia: negozio

Spese Annuie: € 0

Piano: 1

 Classe energetica: F

 EP globale non rinnovabile: 270.52 kW h/m² anno

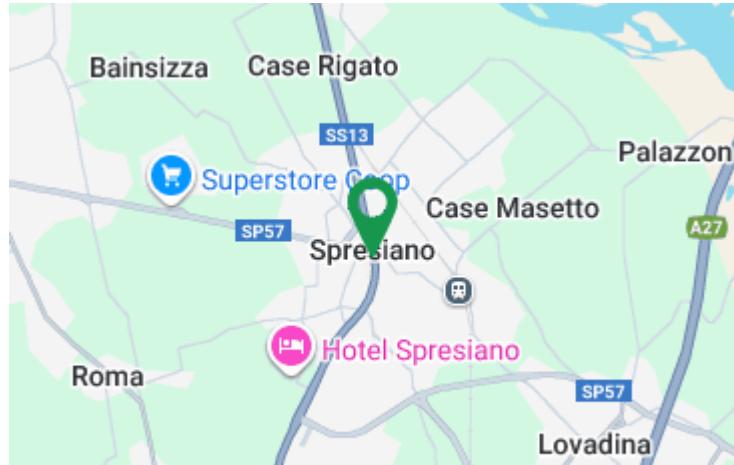
 EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

 EP invernale del fabbricato: 😊

 EP estiva del fabbricato: 😊

NEGOZIO IN AFFITTO A SPRESIANO (TV) Opportunità unica per attività di gastronomia e laboratorio alimentare! - Superficie: 50 mq open space, luminoso e versatile.- Servizi: 1 bagno completo di antibagno, perfetti per un flusso di clienti ottimale.- Ubicazione: Fronte strada a soli 100 metri dal centro di Spresiano, posizione strategica e altamente visibile.- Parcheggio: Ampia disponibilità di parcheggi nelle immediate vicinanze, comodo per clienti e fornitori.- Climatizzazione: Riscaldamento e raffrescamento autonomo a termo e split, per un comfort totale in ogni stagione.- Adatto a: Attività di gastronomia, laboratorio alimentare, caffetteria, pasticceria o qualsiasi attività commerciale che richieda spazi funzionali e ben collegati. PERCHÉ affittare QUESTO IMMOBILE?- Visibilità: Posizione privilegiata sul fronte strada, ideale per attirare clienti.- Praticità: Spazio open space facilmente personalizzabile per le tue esigenze.- Comodità: Impianti di climatizzazione autonomi e parcheggi vicini per massima accessibilità.- Investimento sicuro: Immobile perfetto per avviare o espandere la tua attività in una zona trafficata e ben servita. Non perdere l'occasione di diventare tu!

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

