



Rif.: 61150107

€ 3.800 / mese

Negozio in affitto

Treviso, Viale della Repubblica - Pale Del Cornaino

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 420 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozi
Spese Annuie:	€ 1.300
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

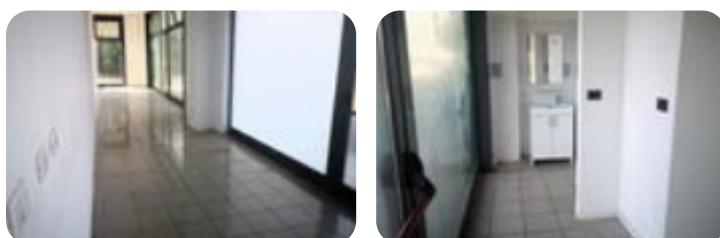
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

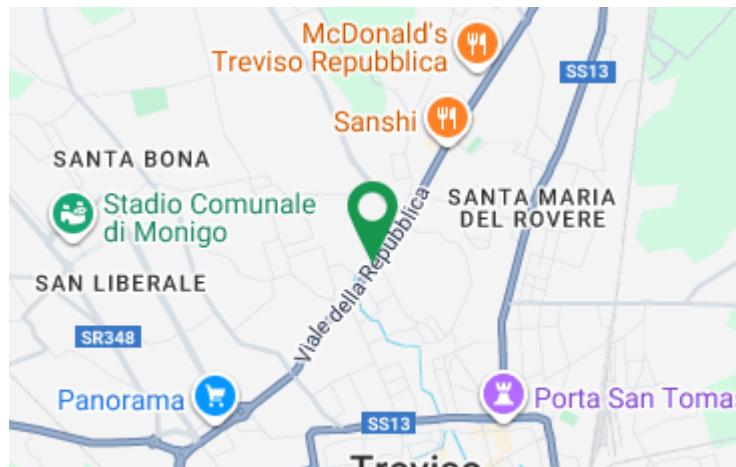
EP estiva del fabbricato: 😐



LOCALE COMMERCIALE Viale della Repubblica - Ex Ristorante Ristrutturato Affitto o Vendita Si cede in affitto o vendita prestigioso locale commerciale di 420 mq, situato in posizione di grande visibilità e passaggio su Viale della Repubblica. CARATTERISTICHE PRINCIPALI: Superficie: 420 mq commerciali. Tipologia: Ex attività di ristorazione, già strutturato in open space e vetrato su tre lati, con massima luminosità e impatto visivo. Altezza Interna: 3.31 m al controsoffitto, ideale per qualsiasi attività. Dotazioni Tecniche: Canna fumaria già presente. Riscaldamento e Raffrescamento Autonomo con sistema fan coil. 3 ingressi indipendenti. Doppi servizi igienici, di cui un bagno a norma per disabili. Parcheggi liberi adiacenti al locale. CONDIZIONE E POSSIBILI DESTINAZIONI D'USO: Il locale, già operativo come ristorante, si presenta in ottime condizioni ed è immediatamente operativo. La conformazione open space, l'altezza dei soffitti e l'abbondante illuminazione naturale lo rendono perfetto per attività di ufficio o open space (es. showroom, sede operativa, studio



Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

