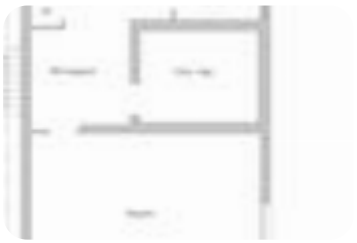
**Affiliato: Industriale Lvs Sas**
Partita IVA: 05070200265
Via Giacomo Zanella, 4/B 31100 Treviso (TV)
Email: tvci1@tecnocasa.it - Tel.: 3294717200



Rif.: 61112608

# € 65.000

## Negozio in vendita

### Spresiano, Via Giuseppe Verdi

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | negozio |
| **Superficie:** | mq 60 ca. |
| **Locali:** | 3 |
| **Sottotipologia:** | negozio |
| **Spese Annue:** | € 0 |
| **Piano:** | 1 |

**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 442.95 kW h/m² anno

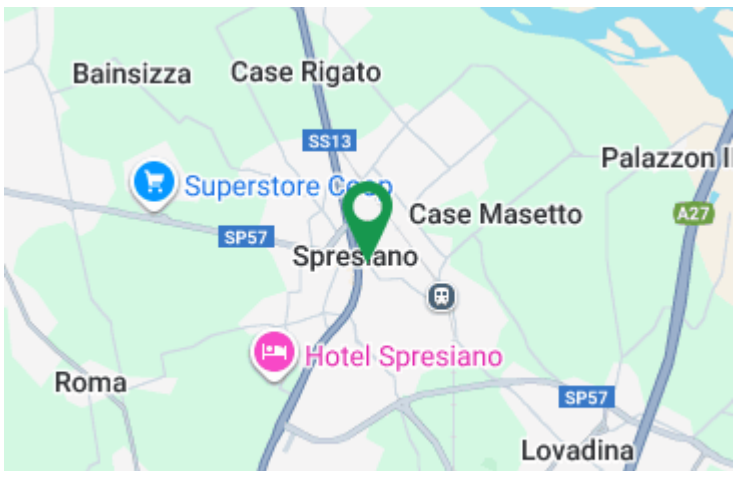
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** 😐

**EP estiva del fabbricato:** 😐

Oggetto: Vendita Locale Commerciale - Spresiano (TV) - Ottimo Investimento - Canone Attivo Il locale, con una superficie di 60 mq, è attualmente locato con un contratto regolare che garantisce un canone di affitto mensile di € 300. Questo si traduce in un rendimento annuo certo e senza pensieri per il nuovo Principali:Superficie: 60 mq commercialiStato: Locato - Canone attivo di € 300/meseUso Attuale: Deposito (ma versatile per altre attività)Zona: Spresiano (TV), vicinissimo al centroCaratteristiche: 3 locali, tripla vetrina, doppio ingresso (anteriore e posteriore)

## Mappa




## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.