



Rif.: 61079071

€ 3.900 / mese

Negozio in affitto

Treviso, Via Noalese - La Monchia

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 624.82 kW h/m² anno

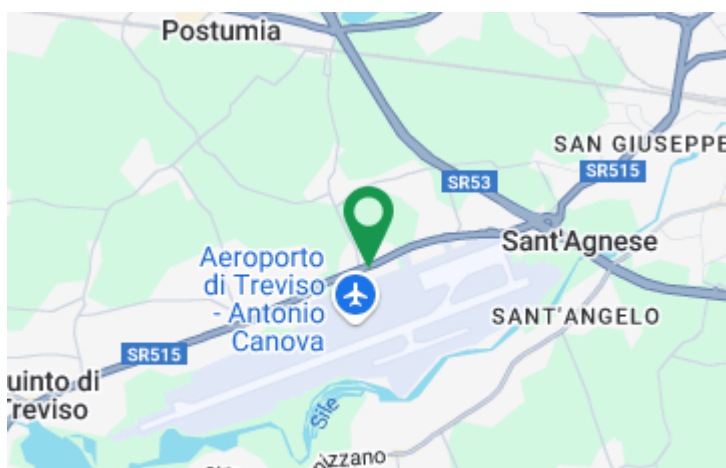
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP estiva del fabbricato: ☺

Tecnocasa immobili per l'impresa propone in esclusiva un locale commerciale di 220mq situato in Via Noalese, 94 – Treviso, una delle arterie commerciali più trafficate e strategiche della città. La posizione è comoda ed a meno di un km dall'aeroporto e dalla tangenziale di Treviso. L'unità, situata al piano terra, è così composta: Ingresso indipendente di 11mq con accesso diretto alla sala bar di 52mq; Sala da pranzo di 56mq; Veranda di 46mq; Cucina di 50mq; 1 magazzino; 1 spogliatoio per il personale; 1 servizio igienico per i collaboratori; 2 servizi igienici per i clienti. Il locale gode di un affaccio diretto su strada, garantendo un'ottima visibilità. La soluzione offre circa 100 posti a sedere, perfetti per accogliere eventi, clienti e momenti speciali. L'immobile verrà consegnato completamente arredato, con tavoli, sedie, bancone e cucina pronti all'uso. L'unità dispone inoltre di n. 100 posti auto riservati che agevolano l'accesso della clientela e del personale, rendendo la struttura più funzionale e comoda. Il ristorante è dotato di un impianto di riscaldamento e raffreddamento autonomo tramite split e fancoil, garantendo il massimo comfort tutto l'anno. Il [...]



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

