



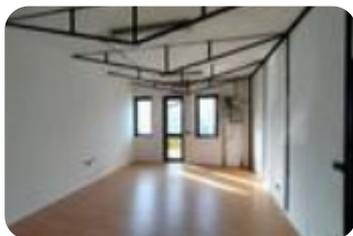
Rif.: 61060017

€ 1.100 / mese

Capannone in affitto

Spresiano, Via Lazzaris - Lovadina

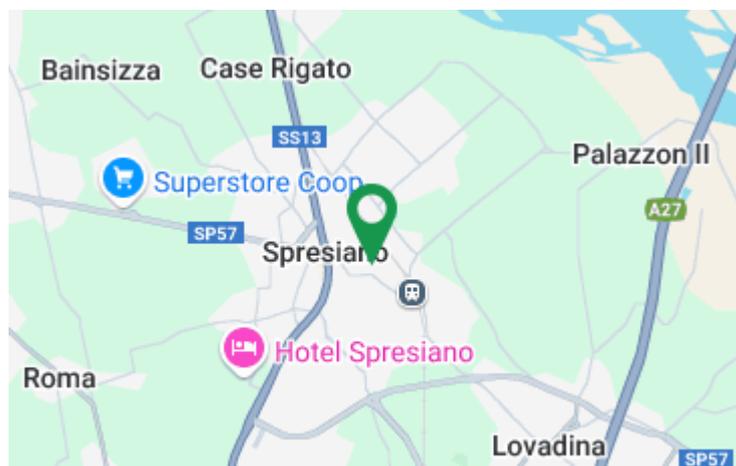
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 500
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

AFFITTO CAPANNONE INDUSTRIALE 300 mq – VIA LAZZARIS, SPRESIANO (TV) Locale perfetto per produzione, logistica o deposito – Zona accessibile e sicura! CARATTERISTICHE PRINCIPALI: Superficie spaziosa: 300 mq con altezza libera 5,88 m (sotto trave) – campata libera, ideale per stoccaggio o lavorazioni - con lucernari motorizzati Doppio ufficio (PT + P1) di 20 mq – perfetto per area amministrativa o controllo produzione Predisposizione per split freddo/caldo – comfort garantito tutto l'anno Portone camionabile – accesso diretto per carico/scarico merci Zona recintata con cancello automatico (chiusura serale alle 23:00 e festivi alle 17:00) – sicurezza e controllo accessi Assenza di amianto – edificio conforme e sicuro Spese condominiali basse: solo €500/anno – costo contenuto per un capannone di queste dimensioni Destinazione d'uso: C3 (attività produttive, depositi, officine) PERFETTO PER: - Piccole/medie produzioni industriali o artigianali - Deposito attrezzature, magazzino logistico - Officine meccaniche, lavorazioni metallo/falegnameria - Showroom con annesso spazio produttivo DISPONIBILE SUBITO – AFFITTO COMPETITIVO Posizione strategica: facile a [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

