



Rif.: 61016135

**€ 170.000**

**Negoziò in vendita**

Treviso, Viale L Luzzatti - Luzzatti

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 103 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 304.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

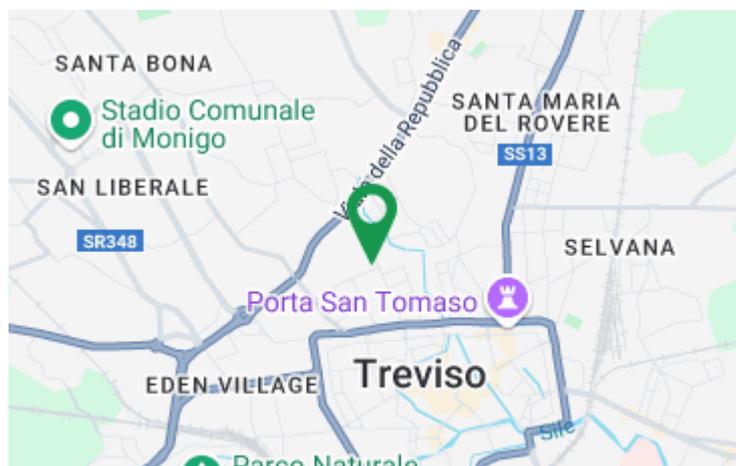
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Tecnocasa immobili per l'impresa propone - in esclusiva - locale commerciale sito in Viale Luigi Luzzatti, 33 - Treviso (TV). Il negoziò di 103 mq, sito al piano terra, è così suddiviso: Open space; 1 servizio finestrato con antibagno. L'immobile, ubicato sul fronte strada, gode inoltre di buona luminosità naturale. Gli infissi sono stati cambiati recentemente con il bonus 110 e le vetrate sono antisfondamento. L'impianto di riscaldamento è centralizzato tramite termosifoni mentre l'impianto di raffreddamento è assente. Pertinenze: N. 1 posti auto esterno di proprietà. Le spese condominiali sono pari a € 2.000 annui (iva inclusa).

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

