



Rif.: 60889059

€ 140.000

Ufficio in vendita

Mogliano Veneto, Via Giambattista Tiepolo - Malombra

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	12
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 23.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Ufficio Spazioso e Funzionale
Posizione: Situato al piano primo di un edificio moderno, in una zona strategica e ben collegata della città.
Caratteristiche Principali:
Anno di Costruzione: 1997
Classe Energetica: A2
Superficie: 260 metri quadrati
Divisione Interna: 12 locali spaziosi e ben illuminati
Sistema di Riscaldamento e Raffreddamento: Autonomo, per un comfort ottimale tutto l'anno
Parcheggi: 2 posti auto riservati inclusi nel prezzo, con numerosi parcheggi aggiuntivi nelle immediate vicinanze
Ulteriori Dettagli: Questo ufficio offre un ambiente ideale per svolgere attività professionali in modo efficiente e confortevole. La suddivisione in 12 locali consente di organizzare lo spazio secondo le proprie esigenze lavorative, garantendo privacy e funzionalità. La classe energetica A2 assicura bassi consumi e un impatto ambientale ridotto, mentre il sistema di riscaldamento e raffreddamento autonomo consente di mantenere una temperatura

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

