



Rif.: 60870034

€ 35.000

Negozio in vendita

Villorba, Largo I Maggio - Fontane

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 30 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

TECNOCASA IMMOBILI PER L'IMPRESA PROPONE, IN ESCLUSIVA, LOCALE COMMERCIALE AFFITTATO PER INVESTIMENTO Il negozio è situato al piano terra di una palazzina ad uso commerciale/residenziale ubicata in Piazza I Maggio, Villorba (TV). La superficie commerciale ammonta a circa 30mq disposti in un unico open space con un servizio ed antibagno. Locato ad un canone mensile di Euro 220 € permette una rendita immediata del 6.7%. Il locale si trova in una zona con comodo parcheggio e raggiungibilità dalle arterie principali. Il contratto di affitto è stato stipulato nel 2021 e l'attività svolta all'interno del locale è magazzino/stoccaggio materiale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

