



Rif.: 61154332

€ 360.000

Villa singola in vendita

Treviso, Via Fonderia - Santa Maria Del Rovere

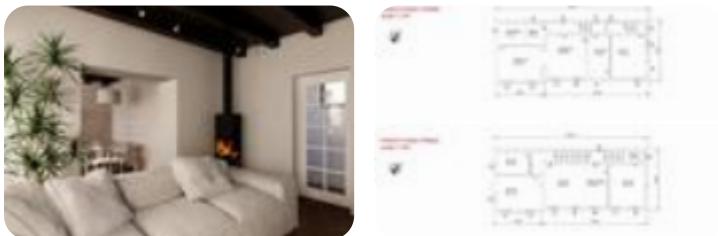
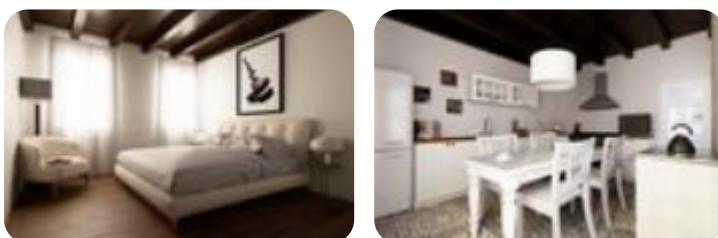
Tipologia:	ville
Superficie:	mq 240 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 421.61 kW h/m² anno

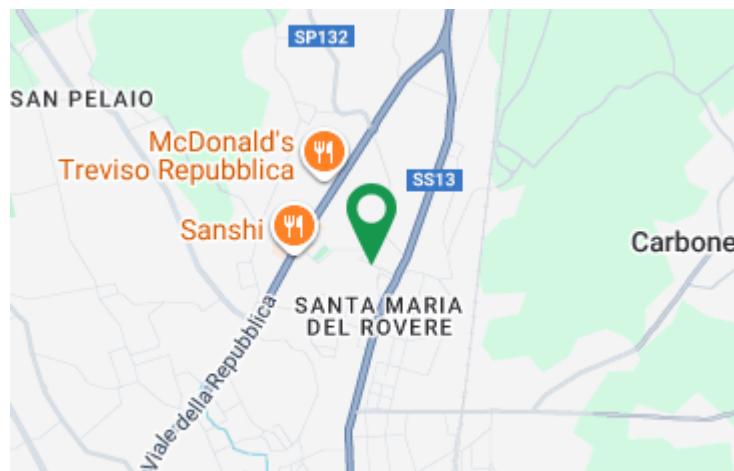
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno



Nel cuore di Santa Maria del Rovere, a Treviso, si propone in esclusiva una villa singola d'epoca, costruita nel 1900. Questa residenza si sviluppa su due livelli ed è facilmente frazionabile per poter eventualmente ricavare due abitazioni. Attualmente l'immobile è così composto: al piano terra, attraverso ampio ingresso, si accede alla zona giorno composta da doppio soggiorno di 17 e 15 mq con cucina separata di 15,5 mq e un bagno con lavanderia. Al primo piano troviamo la zona notte, accessibile tramite due scale interne distinte e suddivisa in due ale. Un'ala della casa è composta da uno studio di 10 mq, una camera matrimoniale e un bagno di servizio. L'altra ala della casa è composta invece da due camere matrimoniali e una singola. All'esterno, un giardino di circa 600 mq circonda la proprietà, creando un'oasi di tranquillità e privacy. Vi è inoltre una parte edificabile, ideale per ricavare anche una piscina. Questa dimora rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere in un contesto storico, senza rinunciare agli spazi e ai comfort moderni. L'ultimo

i

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

