









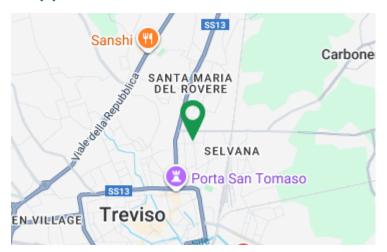








### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

#### Rif.: 61109893

# € 103.000

#### Bilocale in vendita

Treviso, Via Guglielmo Ciardi - Selvana

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 45 ca.Locali:2Sottotipologia:2 locali

 Sottotipologia:
 2 locali

 Spese Annue:
 € 870

 Bagni:
 1

 Terrazzi:
 1

 Piano:
 1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 82.17 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ①
EP estiva del fabbricato: ②

Treviso, Zona Fuori Mura, proponiamo in esclusiva appartamento bilocale sito al piano rialzato di una palazzina degli anni '60 con ascensore recentemente sostituito. L'appartamento è composto da soggiorno/cucina open space con affaccio ad una terrazza di 4,5 mt, una camera matrimoniale e un bagno finestrato con doccia. L'immobile è stato oggetto di una totale ristrutturazione; 10 anni fa sono stati rifatti gli infissi interni ed esterni, l'impianto elettrico, l'impianto idraulico, il bagno e la pavimentazione interna e del terrazzo. La pavimentazione è piastrellata nella zona giorno e nel bagno, e in legno nella camera matrimoniale.L'impianto di riscaldamento è semi autonomo con termosifoni e l'impianto di raffrescamento è autonomo tramite split. Completano la proprietà dei posti auto esterni a uso pubblico e il giardino condominiale. Si trova a due passi dal centro storico, in zona

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

